



Studio Meublé

GUERANDE 44350

Guy HOQUET
GUÉRANDE

17 rue de la juiverie
44350 GUÉRANDE

02 85 95 94 81

Studio Meublé

Secteur centre ville. Studio meublé au 1er étage d'une résidence sécurisée composé : une pièce de vie avec un espace cuisine équipé et aménagé (micro-onde, frigo, plaque de cuisson et hotte) et une salle d'eau avec WC. Tous les commerces de proximité à pied. Disponible de suite, nous contacter pour plus d'informations.

19.64 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min

Provision sur charges	16 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	48
Charges annuelles (ALUR)	192 €
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Date ERP	2023-07-26 14:56:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 360€ et 520€ au 26/07/2023

Photos du bien

