GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GUERANDE 44350

Vente confidentiel à Guérande, prix sur demande

GUERANDE 44350

1 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUÉRANDE

17 rue de la juiverie
44350 GUÉRANDE

02 85 95 94 81

Vente confidentiel à Guérande, prix sur demande

Rare à la vente, Maison de Maître à deux pas des remparts
Découvrez cette élégante maison de maître d'environ 300 m², nichée sur un terrain de 1 553 m², à seulement 2 minutes des remparts.
13 pièces spacieuses réparties sur 3 niveaux, avec sous-sol total, offrent un potentiel exceptionnel pour une grande famille, une maison d'hôtes ou un projet patrimonial.
Volumes généreux, charme de l'ancien, emplacement stratégique? une opportunité rare à ne pas manquer.
Contactez-nous rapidement pour organiser une visite et saisir cette opération d'exception

300 m² | 13 pièce(s) | 10 chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2023-11-03 08:58:58
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	13 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 6895€ et 9329€ au 11/03/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien