



## Terrain Saint Lyphard 957 m2

Saint-Lyphard 44410

**169 200 € \***

\* 169 200 € honoraires inclus

163 200 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
GUÉRANDE**

17 rue de la juiverie

44350 GUÉRANDE

**02 85 95 94 81**

## Terrain Saint Lyphard 957 m2

Votre projet de vie commence ici

Imaginez votre future maison nichée sur une parcelle généreuse de 9 57 m<sup>2</sup> à Saint-Lyphard.

Pourquoi ce terrain est fait pour vous ?

Une superficie rare qui garantit intimité et espace.

Le charme authentique de la Brière à deux pas.

Un terrain prêt à accueillir vos plus beaux projets de construction.

Ces 957 m<sup>2</sup> offrent tout l'espace nécessaire pour vos envies de grand air.

Localisation : Saint-Lyphard

Contactez-nous pour une visite sur place !

**957 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Accès Bus

8 min

Accès Gare

20 min

Accès Ecole

5 min

Distance Train

20.00 km

Distance Commerces

2.00 km

## Photos du bien

