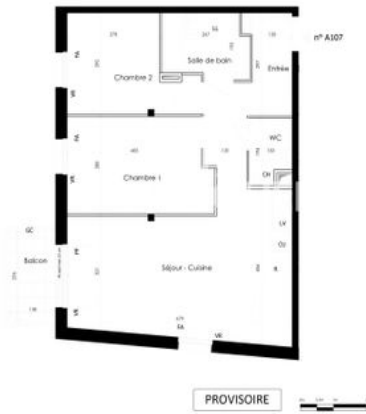




## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

## Photos du bien



62 Boulevard du 19 mars 1962  
44350 GUERANDE  
Appartement 3 PIECES  
Lot n° A107  
BATIMENT A - 1er ETAGE

**TABLEAU DES SURFACES**  
(en m² approx.)

Surface habitable	43,83 m²
Surface de plancher	44,50 m²
Surface de balcon	2,50 m²
<b>SURF. HABITABLE</b>	<b>43,83 m²</b>
<b>SURF. TOTALE</b>	<b>44,50 m²</b>

**PLANS DE REPARTITION**

Chambre 1	12,00 m²
Chambre 2	10,00 m²
Séjour - Cuisine	15,00 m²
Salle de bain	3,00 m²
Balcon	2,50 m²
Entrée	1,33 m²

DATE: 09/03/2024

