



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 101,00 M²

Mesquer 44420

399 000 € *

* 399 000 € honoraires inclus

380 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
GUÉRANDE**

17 rue de la juiverie
44350 GUÉRANDE

02 85 95 94 81

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 101,00 M²

Situé à proximité des commodités locales du bourg de Mesquer et à 2 km des plages.

Découvrez cette charmante maison de plein pied, idéale pour les familles à la recherche d'un cadre de vie paisible. La pièce de vie lumineuse vous invite à la détente et aux moments de convivialité. Avec ses quatre chambres, elle offre tout le confort nécessaire pour accueillir votre famille.

La maison dispose d'une belle exposition, garantissant votre confort tout au long de l'année.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison dans un environnement agréable. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par ce bien recherché.

101 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

219 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	600 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1260€ et 1760€ au 01/01/2021

Photos du bien



